



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

*Azienda pubblica di servizi alla persona*

**DELIBERAZIONE N. 6/ 2023**

**DEL 22/06/2023**

**OGGETTO: ADOZIONE PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO PIANO DELLE ALIENAZIONI - SEZIONE 3 DOCUMENTI DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025**

### **L'ASSEMBLEA DEI SOCI**

#### **RICORDATO CHE**

- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2078 del 23/12/2013 è stata costituita, a decorrere dal 01/01/2014, l'ASP Città di Bologna, con contestuale cessazione delle ASP Giovanni XXIII e Poveri Vergognosi;
- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014, è stata incorporata in ASP Città di Bologna anche ASP IRIDeS, a decorrere dal 01/01/2015;
- le ASP unificate subentrano a titolo universale e senza soluzione di continuità negli obblighi e nel complesso dei rapporti giuridici attivi e passivi delle ASP che si unificano (art. 2 comma 3 L.R. 12/2013);

**VISTO** lo Statuto dell'ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;

#### **VISTO**

- lo Statuto dell'ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;
- il D.l. 25 giugno 2008, n.112;
- Legge Regionale n. 2/2003 "*Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*";
- Legge Regionale n.12/2013 "*Disposizioni ordinamentali e di riordino delle forme pubbliche di gestione nel sistema dei servizi sociali e socio-sanitari. Misure di sviluppo e norme di interpretazione autentica in materia di aziende pubbliche di servizi alla persona*";

- Regolamento regionale di contabilità economico-patrimoniale per le ASP approvato con deliberazione della Giunta della Regione Emilia – Romagna n.279/2007;
- Regolamento di contabilità di ASP Città di Bologna;
- Regolamento per l'alienazione e per la definizione di altre modalità di utilizzo da parte di soggetti privati e pubblici dei beni immobili dell'ASP Città di Bologna;

## **PREMESSO CHE**

- con deliberazione n.41 del 14/12/2022 dello scrivente organo è stata approvata la proposta dei documenti di programmazione 2023-2025 (piano programmatico, bilancio pluriennale di previsione, bilancio annuale economico preventivo, documento di budget, piano di gestione del patrimonio, piano delle alienazioni, programmazione beni e servizi, programmazione opere pubbliche);
- con deliberazione n. 5 del 21/12/2022 dell'Assemblea dei soci è stata approvata la proposta dei documenti di programmazione 2023-2025 (piano programmatico, bilancio pluriennale di previsione, bilancio annuale economico preventivo, documento di budget, piano di gestione del patrimonio, piano delle alienazioni, programmazione beni e servizi, programmazione opere pubbliche);
- tali atti sono stati aggiornati per nella sezione 3 del Piano delle alienazioni, inserendo nell'annualità 2023 la previsione delle alienazioni: dell'immobile di Via Capo di Lucca 22 Bologna - Casa Nascentori; dell'immobile di Piazza Case Bonazzi 3 Monte San Pietro; della corte colonica e dei fondi di Via Santa Liberata 4 Bologna ed inserendo nell'annualità 2023 la previsione della costituzione del diritto di superficie sul complesso immobiliare c.d. "Quadrilatero" – tra le vie Don Minzoni, del Porto, Rosselli, al fine di dare attuazione al processo di valorizzazione immobiliare nell'ambito del progetto internazionale C40 *Reinventing cities*;

**DATO ATTO** che risulta opportuno apportare ulteriori integrazioni nella sezione 3 del Piano delle alienazioni, inserendo tre fondi di Proprietà di ASP: il Fondo Venazzano, il Fondo Lago ed il Fondo Maddalena

**VISTA** la Deliberazione dell'Amministratore unico n. 15 del 16 giugno 2023 di "Adozione proposta di aggiornamento Piano delle Alienazioni – Sezione 3 Documenti di Programmazione 2023-2025";

**RICHIAMATA** la delega permanente del Sindaco Matteo Lepore all'Assessore Luca Rizzo Nervo, a partecipare e rappresentare il Comune di Bologna, in via permanente, con diritto di voto, nelle sedute dell'Assemblea dei Soci dell'Azienda pubblica di servizi alla persona (ASP) Città di Bologna (PG 560446/2021 nostro Prot. 25470 del 14/12/2021).

Con il voto favorevole del Socio Comune di Bologna;

Con il voto favorevole del Socio Città Metropolitana di Bologna;

il Socio Fondazione Cassa di Risparmio si astiene;

a maggioranza delle quote presenti

### **DELIBERA**

- 1.** le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;
- 2.** di aggiornare la sezione 3 del Piano delle Alienazioni integrandola con quanto indicato in premessa e motivazione, dando atto che tale sezione dei documenti di programmazione 2023-2025 approvati con deliberazione AU n.41 del 14/12/2022 e deliberazione dell'Assemblea dei soci n. 5 del 21/12/2022 e sm.i., risulta integralmente sostituita dalla sezione 3 piano delle Alienazioni allegata alla presente, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 3.** di dichiarare il presente atto esecutivo;
- 4.** di pubblicare la presente deliberazione nel sito internet di ASP Città di Bologna.

LA DIRETTRICE GENERALE  
Maria Adele Mimmi

IL PRESIDENTE  
Luca Rizzo Nervo

---

---